

## THƯ MỜI

### VIẾT THAM LUẬN HỘI THẢO QUỐC TẾ:

#### “CÔNG TRÌNH XANH TRONG KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN: XU HƯỚNG, KINH NGHIỆM NƯỚC NGOÀI VÀ NHỮNG VẤN ĐỀ PHÁP LÝ ĐẶT RA”

#### Kính gửi: Quý Chuyên gia, Nhà nghiên cứu và nhà thực hành pháp luật

Phát triển công trình xanh (CTX) là xu hướng toàn cầu hiện nay vì nó giúp hiện thực hóa các mục tiêu phát triển bền vững. Ở Việt Nam thời gian gần đây, phong trào phát triển CTX được dẫn dắt bởi các tập đoàn quốc tế, tổ chức phi chính phủ và một số kiến trúc sư tiên phong của Việt Nam. Mặc dù vậy, vấn đề này vẫn chưa phổ biến do thiếu chuyên môn, lo ngại về chi phí và đặc biệt là thiếu các chính sách, quy định tạo thuận lợi cho việc phát triển các CTX.

Để nhận diện, phân tích những khía cạnh pháp lý, kinh tế, môi trường và thực tiễn cho việc phát triển CTX ở Việt Nam, cũng như tìm hiểu kinh nghiệm quốc tế, Trường Đại học Luật Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Phúc Khang phối hợp tổ chức hội thảo quốc tế với chủ đề “*Công trình xanh trong kinh doanh bất động sản: xu hướng, kinh nghiệm nước ngoài và những vấn đề pháp lý đặt ra*”.

Ban Tổ chức trân trọng kính mời các chuyên gia, các nhà khoa học quan tâm tới chủ đề này gửi bài tham luận có tính mới, chưa được xuất bản trước đây cho Ban Tổ chức. Danh mục chủ đề hội thảo vui lòng xem phụ lục đính kèm. (Lưu ý: Tác giả có thể chọn chủ đề không nằm trong danh mục).

Thời gian nhận bài tham luận: **Trước ngày 29/3/2024.**

Tham luận hoàn chỉnh xin gửi về Ban Thư ký Hội thảo: ThS. Hoàng Thị Biên Thùy (e-mail: [htbthuy@hcmulaw.edu.vn](mailto:htbthuy@hcmulaw.edu.vn)) hoặc ThS. Lý Thành Nhân (e-mail: [ltghan@hcmulaw.edu.vn](mailto:ltghan@hcmulaw.edu.vn))

Ban Tổ chức sẽ lựa chọn bài tham luận chất lượng để trình bày tại Hội thảo.

Rất mong nhận được sự hưởng ứng tham gia viết bài từ các chuyên gia và các nhà khoa học.

Trân trọng./.

HIỆU TRƯỞNG



Lê Trường Sơn



## DANH MỤC CHỦ ĐỀ HỘI THẢO QUỐC TẾ:

### “CÔNG TRÌNH XANH TRONG KINH DOANH BẤT ĐỘNG SẢN: XU HƯỚNG, KINH NGHIỆM NƯỚC NGOÀI VÀ NHỮNG VẤN ĐỀ PHÁP LÝ ĐẶT RA”

- Thực trạng và nhu cầu luật hóa bộ tiêu chuẩn đánh giá công trình xanh ở Việt Nam hiện nay.
- Một số khó khăn, vướng mắc của pháp luật về dự án công trình xanh và hướng hoàn thiện.
- Một số lĩnh vực pháp luật điều chỉnh về dự án công trình xanh:
  - + Pháp luật môi trường đối với dự án công trình xanh;
  - + Pháp luật đất đai, quy hoạch đối với dự án công trình xanh;
  - + Pháp luật đầu tư đối với dự án công trình xanh;
  - + Pháp luật xây dựng, nhà ở đối với dự án công trình xanh
  - + Pháp luật tài chính đối với dự án công trình xanh
- Chính sách và pháp luật của một số quốc gia về công trình xanh, dự án công trình xanh.
- Các vấn đề khác phù hợp với chủ đề của hội thảo.

*Chú ý: Các chủ đề nêu trên chỉ mang tính gợi ý cho diễn giả viết bài tham luận, các diễn giả có thể chọn chủ đề khác xoay quanh nội dung chương trình Hội thảo. Ban chuyên môn sẽ xem xét tính phù hợp của bài viết và phản hồi với tác giả sau khi nhận được bản tóm tắt tham luận.*

#### Yêu cầu đối với các bài tham luận:

- Tác giả phải bảo đảm tuân thủ quy tắc về bảo vệ quyền tác giả và chống đạo văn;
- Yêu cầu về hình thức: Kiểu chữ Times New Roman, size 13, giãn dòng 1.3, độ dài tối thiểu 8 trang A4 (bao gồm cả chú thích). Chú thích cuối trang và tài liệu tham khảo phải tuân thủ quy tắc trích dẫn của OSCOLA. Tác giả ghi rõ họ tên, học hàm/học vị, nơi công tác.

---

Thông tin liên quan về Hội thảo, Quý đại biểu vui lòng liên hệ: Phòng QL NCKH & HTQT, Trường ĐH Luật Tp. HCM, điện thoại: 028 39400989 (119), email: [nckhhtqt@hcmulaw.edu.vn](mailto:nckhhtqt@hcmulaw.edu.vn)